

egz. 1

# PROJEKT TECHNICZNY

MODERNIZACJI ODDZIAŁU DETOKSYKACYJNEGO  
( II piętro ) NA ODDZIAŁ REHABILITACJI  
NEUROLOGICZNEJ W BUDYNKU  
SZPITALA POWIATOWEGO w WĘGORZEWIE

**Investor:** **MAZURSKIE CENTRUM ZDROWIA**  
**SZPITAL POWIATOWY w WĘGORZEWIE**  
**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej**  
**11-600 Węgorzewo ul. 3-go Maja 17**

**Obiekt/adres:** **Budynek Szpitala Powiatowego SP ZOZ**  
**11-600 Węgorzewo ul. 3-go Maja 17**

**Opracowanie:** Usługi Projektowe  
mgr inż. Edward Pawelec  
11-500 Wilkasy ul. Nadbrzeżna 7

**Projektant** mgr inż. Edward Pawelec  
WAM/0039/PWOK/15

mgr inż. EDWARD PAWELEC  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. WAM/0039/PWOK/15



Wilkasy, maj 2018 r.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Tytuł opracowania		str.	1
2. Spis zawartości		str.	2
3. Opis do prac modernizacji		str.	3 - 9
4. Uprawnienie projektanta		str.	10 - 11
5. Przynależność do IIB		str.	12
6. Inwentaryzacja – rzut poziomy	rys. A 0	str.	13
6. Projekt techniczny – rzut poziomy	rys. A 1	str.	14

## DANE OGÓLNE

### 1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Inwentaryzacja części II piętra budynku
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z 26.06.2012r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012r. poz. 739)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późn. Zm.)

### 2. Charakterystyka obiektu i robót.

Projekt techniczny modernizacji Oddziału detoksykacyjnego (część II piętra) na oddział rehabilitacji neurologicznej w budynku Szpitala Powiatowego w Węgorzewie wykonany jest w celu uzyskania stosownej opinii sanitarnej w związku z koniecznością dostosowania pomieszczeń szpitala pod względem zgodności rozwiązań projektowych z przepisami określającymi wymogi dla oddziałów łóżkowych szpitali w których przebywają osoby niepełnosprawne a w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Podlegające modernizacji pomieszczenia Oddziału detoksykacyjnego znajdują się na II piętrze i w chwili obecnej są użytkowane. Pomieszczenia podlegające modernizacji znajdują się w północno-zachodniej części głównego skrzydła budynku szpitala i zajmują 553,67 m<sup>2</sup> powierzchni.

Nie przewiduje się zasadniczych zmian w technologicznym wykorzystaniu pomieszczeń. Dalej będą funkcjonowały tam sale łóżkowe dla pacjentów oraz niezbędne pomieszczenia higieniczno-sanitarne, gabinet lekarski, gabinet zabiegowy i pokój pielęgniarek z punktem przygotowawczym.

Obiekt w chwili obecnej spełnia większość **wymagań szczegółowych, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej** określone w załączniku nr 1 do Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006 r. a uzyskanie stosownych opinii wymusza konieczność wykonania remontu i przystosowania pomieszczeń.

Obiekt jest dobrze skomunikowany posiada dwie szerokie klatki schodowe: główną i awaryjną. Wejście główne na oddział znajduje się bezpośrednio przy holu usytuowanym przy głównej klatce schodowej. Do holu tego dochodzą dwie windy: osobowa i towarowa w której mogą być przewożeni pacjenci na wózkach i na łózkach.

Konieczność remontu i modernizacji podyktowana jest zmianami w przepisach i wprowadzeniem nowych wymogów sanitarnych oraz technicznych dotyczących przystosowania obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz potrzebą spełnienia uregulowań rozporządzenia, o którym mowa powyżej.

Prace remontowo przystosowawcze w planowanej do modernizacji części II piętra polegały będą jedynie na podniesieniu standardu higieniczno – sanitarnego przez zmianę wykończenia powierzchni ścian i podłóg, wymianę drzwi i ościeżnic oraz likwidację niektórych ścianek działowych w celu powiększenie kilku pomieszczeń. Projekt przewiduje przystosowanie małych i ciasnych łazienek (damskiej i męskiej) na potrzeby osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach (likwidacja barier) a także modernizację łazienki dla personelu.

Wybór zaproponowanej koncepcji modernizacji zdeterminowały względy ekonomiczne. Zaproponowane rozwiązanie techniczne opracowywano przy założeniu, aby przy jak najmniejszej ingerencji w strukturę budowli i racjonalnym zaangażowaniu środków finansowych uzyskać optymalne usytuowanie i wyposażenie poszczególnych pomieszczeń w sposób zapewniający możliwość zaoferowania pacjentom wysokiego komfortu usług podstawowej opieki zdrowotnej oraz gwarantujący personelowi komfort pracy a także funkcjonowanie zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz higieny sanitarnej.

W części instalacyjnej projekt przewiduje wymianę istniejących instalacji wodno-kanalizacyjnych, elektrycznej oraz instalacji przywoławczej a także budowę nowej sieci teleinformatycznej (komputerowej i telefonicznej).

Układ pomieszczeń i ich wyposażenie medyczne pokazano na załączonym rzucie II piętra a funkcję pomieszczeń przedstawiono w załączonym zestawieniu.

### 3. Ogólna charakterystyka pomieszczeń

Planowana do modernizacji część II piętra to typowe pomieszczenia szpitalne (wszystkie o wysokości 2,95 m w świetle) takie jak sale chorych, gabinet lekarski, gabinet terapeutyczny, punkt pielęgniarstwa z pokojem przygotowawczym, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, brudownik,

pomieszczenie z czystą bielizną, pomieszczenie socjalne dla personelu i komunikacja (korytarz).

Zabiegi związane z rehabilitacją pacjentów będą wykonywane na I piętrze szpitala w Dziale Fizjoterapii, który świadczy usługi pacjentom stacjonarnym.

### WYTYCZNE BUDOWLANO - INSTALACYJNE

- Wentylacja grawitacyjno–mechaniczna (wspomagana wentylatorem) kanałami wentylacyjnymi o krotności min. dwie wymiany w ciągu godziny.
- Instalacja oświetleniowa.
  - Oświetlenie sztuczne minimum 150 Lx. w gabinecie lekarskim i zabiegowym
  - W pomieszczeniach sanitarnych przewidzieć instalację hermetyczną.
- Wykończenie ścian.
  - Glazurę lub inny materiał łatwo zmywalny należy stosować na ścianach:
    - w ubikacjach do wysokości min. 2,00 m; przewiduje się ułożenie glazury, ze spoinami gładkimi i równymi z powierzchnią ściany (bez możliwości osiadania kurzu),
    - w pozostałych pomieszczeniach przy punktach wodnych (umywalkach) fartuchy o szerokości 1,20m i wysokości min. 1,8m.
    - W gabinecie zabiegowym do pełnej wysokości
  - Ściany powyżej 2.00 m i w pozostałych pomieszczeniach malować farbą emulsyjną w kolorach jasnych pastelowych łatwozmywalnych i odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych

- Na korytarzu wykonana będzie lamperia żywiczna lub stalowa do wysokości 2,00 m oraz zamontowane będą pochwyty dla niepełnosprawnych.
- Posadzki – gładkie, nieśliskie, łatwo zmywalne i odporne na działanie środków dezynfekcyjnych. W pomieszczeniach sanitarnych z terakoty a w pozostałych pomieszczeniach z wykładzin rulonowych łączonych na gładkie sklejenie z 10-cio centymetrowym wywinięciem na ścianę.
- Zaopatrzenie na energię elektryczną
  - Istniejące zasilanie. Nie przewiduje się wzrostu zapotrzebowania na energię elektryczną (wymiana instalacji)
- Zaopatrzenie na energię ciepłą
  - Pomieszczenia posiadają funkcjonującą i sprawną instalację centralnego ogrzewania zasilaną z własnej kotłowni obiektowej. Nie przewiduje się wzrostu zapotrzebowania na energię ciepłą.
- Zaopatrzenie w wodę
  - Woda zimna dostarczana jest z sieci wodociągiem miejskim. Pomieszczenia posiadają funkcjonującą i sprawną instalację centralnej ciepłej wody zasilaną z własnej kotłowni obiektowej. Wszystkie punkty wodne posiadają ciepłą i zimną wodę na bazie istniejących rozprowadzeń.
- Wentylacja pomieszczeń
  - sanitarnych - grawitacyjna wspomagana mechanicznie sprężona z włącznikami światła.
  - w pozostałych pomieszczeniach grawitacyjna zapewniająca dwukrotną wymianę w ciągu godziny zgodna z PN dla tego typu obiektów.
- Wszystkie punkty czerpalne wody uruchamiane będą bez kontaktu z dłonią (możliwość zastosowania urządzeń sterowanych fotokomórką)
- Drzwi do pomieszczeń gładkie i odporne na działanie
  - środków dezynfekcyjnych,
  - drzwi na oddział z holu i z klatki schodowej, częściowo przeszklone, półtora-skrzydłowe, z klamką, zamkiem, samozamykaczem i pochwytem dla niepełnosprawnych

#### 4. Zestawienie pomieszczeń:

- 201 Kinezyterapia
- 202 Kinezyterapia
- 203 Sala chorych
- 204 Sala chorych
- 205 Pokój socjalny
- 206 Pokój przygotowań  
Punkt pielęgniacyjny
- 207 Sala chorych
- 208 Sala chorych
- 209 Sala chorych
- 210 Kuchnia
- 211 Magazyn bielizny
- 212 WC damskie
- 213 Sala chorych
- 214 Sala chorych
- 215 Łazienka
- 216 Brudownik
- 217 Gabinet zabiegowy  
Sala telewizyjna
- 218 WC męskie
- 219 Magazynek
- 220 Logopeda
- 221 Łazienka
- 222 Gabinet lekarski
- 223 WC personelu
- 224 Gabinet terapeutyczny

W niniejszym opracowaniu nie uwzględniono rozwiązań technicznych, technologicznych oraz czynności i prac związanych z utrzymaniem obiektu, które szpital na mocy podpisanych umów rozwiązuje kompleksowo dla całego szpitala a co za tym idzie przewidziane są również dla planowanego do uruchomienia oddziału rehabilitacji neurologicznej. Dotyczy to w szczególności:

- usuwania i transportu odpadów bytowych jak również sprzątania całego szpitala, za co odpowiedzialna jest firma sprzątająca IMPEL Cleaning Sp. Z o.o. 15-085 Białystok ul. Branickiego 17A. Wszystkie pomieszczenia porządkowe służące przechowywaniu sprzętu stosowanego do utrzymania czystości, przechowywania środków czystości oraz preparatów myjąco-dezynfekcyjnych, a także do przygotowywania roztworów roboczych oraz mycia i dezynfekcji sprzętu stosowanego do utrzymania czystości znajdują się na parterze budynku szpitala.

- usuwania i transportu odpadów medycznych zakaźnych, które czasowo będą magazynowane w szpitalnym magazynie odpadów i odbierane do utylizacji przez firmę „EMKA” HANDEL - USŁUGI Krzysztof Rdest 96-300 Żyrardów ul. Grota – Roweckiego 6

- prania bielizny pościelowej i odzieży roboczej personelu, które wykonywane będzie przez firmę F.H.U. PRALNIA Wiesława Kowalewska 19-500 Gołdap ul. Suwalska 16.

- posiłki dostarczane będą z firmy cateringowej Zakład Gastronomiczno-Hotelarski ul. Wańkowicza 3, 11-600 Węgorzewo.

Dystrybucja posiłków odbywa się w pomieszczeniu na I piętrze szpitala.

Posiłki rozdzielane są na wózki żywnościowe (bemary jezdne) dedykowane dla konkretnego oddziału. Z pomieszczenia dystrybucji posiłków, wózki żywnościowe, czyste naczynia i sztuce transportowane są windą na poszczególne oddziały. W oddziałach posiłki są porcjowane na naczynia wielorazowe, podawane na tacy w sali chorego. Naczynia i sztuce po użyciu transportowane są w zamkniętym pojemniku do myjni usytuowanej na I piętrze szpitala.



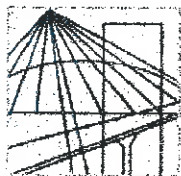
Cały personel szpitala posiada szafki na odzież osobistą i roboczą w centralnej szatni znajdującej się na parterze szpitala.

**Wykonał:**

mgr inż. EDWARD PAWELEC  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. WAM/0039/PWOK/15



Wilkasy, maj 2018



**WARMIŃSKO-MAZURSKA**  
**OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**  
 10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKK/U/ 30/15

Olsztyn, 23 czerwca 2015 r.

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan EDWARD PAWELEC**  
 magister inżynier budownictwa  
 ur. dnia 14 czerwca 1962 r. w Cybince

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. WAM/ 0039/PWOK/15**

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
 BEZ OGRANICZEŃ  
 W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

### U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie :**

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

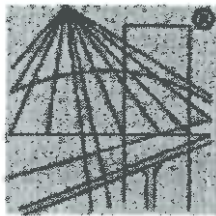


**Skład orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

**ZA ZGODNOŚĆ  
 Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. EDWARD PAWELEC  
 Uprawnienia budowlane  
 do projektowania bez ograniczeń  
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
 Nr ewid. WAM/0039/PWOK/15



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**WAM-PMB-618-5FU \***

Pan Edward Pawelec o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0102/15  
adres zamieszkania Wikasy ul. Nadbrzeżna 7, 11-500 Giżycko  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-06-28 roku przez:

Marlusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
Inż. inż. EDWARD PAWELEC  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. WAM/0039/PWOK/15